
NIEUWSBRIEF

“Op de hoogte van alles binnen ACW”

In deze editie:

- *Een herkenbaar gezicht*
- *Warehouse reiniging*
- *Reinigen van industriële verdampers*
- *Onderhoud van zonnepanelen*
- *Carbon footprint verminderen*

Om u op de hoogte te houden van de ontwikkelingen binnen ACW brengen wij tweemaal per jaar een digitale nieuwsbrief uit. Dit is de eerste editie van 2024.

Wij wensen u veel leesplezier.

*"Al meer dan twee decennia
lang ben ik actief in de
schoonmaakbranche"*



Een nieuw gezicht

In onze vorige nieuwsbrief introduceerden wij Kim Mensen.

Een nieuwe Rayonleidster specifiek aangetrokken om de aanhoudende groei van nieuwe- en bestaande opdrachtgevers te kunnen blijven managen.

Ondanks de economische krimp en dreigende economische recessie, groeide ACW in 2023 gestaag door. Om deze groei te managen en u en onze schoonmaakhelden de juiste aandacht te kunnen blijven geven, hebben wij wederom geïnvesteerd in een extra Rayonleider.

Inmiddels hebben wij Rahied Bholai verwelkomd binnen onze familie. Zijn jarenlange ervaring binnen de schoonmaakbranche zorgt ervoor dat hij een prima match is en precies past binnen de cultuur en kernwaarden van ACW.

Het spreekt voor zich dat wij Rahied veel succes wensen en als het goed is bent u (indien dit van toepassing is) recentelijk aan hem voorgesteld!

Warehouse reiniging

De schoonmaak van warehouses en distributiecentra zien wij als een specialiteit op zich. Als opdrachtgever wil je daarom een professionele partner die volledig bekend is met deze specialiteit, maar die ook flexibel genoeg is om met de pieken en dalen van deze sector om te gaan. Of het nou gaat om Food-, Bonded-, Pick-, Pack en Ship-, Smart- of reguliere warehousing, ACW beschikt over de kennis, kunde en ervaring alsmede het materieel om de reiniging van uw warehouse volledig uit handen te nemen.

Bakker Barendrecht, Pentrade, Neele-Vat en Odin zijn klanten die zich geen enkele verstoring van het logistieke proces kunnen veroorloven. Wanneer wij hun magazijnen en andere ruimtes schoonmaken, dan kunnen ze er ook zeker van zijn dat dit niet gebeurt.

Van het reinigen van binten, magazijnstellingen en damwanden tot het volledig in- en uitwendig reinigen van productiemachines; er is altijd een oplossing op maat. Voor al onze opdrachtgevers hanteren wij dezelfde hoge schoonmaakstandaard. Onze specialisten staan 24/7 klaar om werkzaamheden volgens vaste protocollen en plannings uit te voeren. Wilt u vrijblijvend met ons in gesprek om de mogelijkheden te bespreken en te zien wat wij voor u kunnen betekenen?



Van anonimiteit naar een vast gezicht

Al jarenlang is het de norm dat schoonmakers hun werk in de vroege ochtend- of avonden uitvoeren. Afgezet tegen de enorme krapte op de arbeidsmarkt, merken wij dat dit steeds vaker indruist tegen de gewenste operationele continuïteit op de werkvloer.

In de afgelopen jaren zijn er door ons vele casussen uitgevoerd waarbij het traditionele stramien (starten nadat de eigen medewerkers weg zijn) is omgezet naar het uitvoeren van de schoonmaakwerkzaamheden gedurende de dag. De ervaring in deze verschillende situaties wijst uit dat vele opdrachtgevers na gewenning aangegeven dat de verandering zowel een positieve invloed heeft op de kwaliteit alsmede de algehele beleving. Daarnaast wordt er meer flexibiliteit gecreëert. Zo kunnen we makkelijker inspelen op wensen en ontstaat er een betere communicatie tussen opdrachtgever en schoonmaakmedewerkers.

Een bijkomend voordeel is dat onze schoonmakers daardoor ook andere openstaande werkzaamheden voor de opdrachtgever kunnen uitvoeren. Werk waar menig opdrachtgever geen capaciteit (handjes) voor heeft en vaak verder gaat dan alleen het bijvullen en reinigen van bijvoorbeeld de koffieautomaten. Zo voeren onze medewerkers inmiddels bij meerdere opdrachtgevers facilitaire en ondersteunende taken uit.

Wilt u weten wat de mogelijkheden bij u zijn? Maak dan een afspraak met

“ Overdag schoonmaken zorgt voor een positieve invloed in de kwaliteit en algehele beleving ”



Carbon footprint neemt verder af

Sustainability vormt al meerdere decennia één van de speerpunten binnen alle divisies van ACW. Naast onder andere de plaatsing van 143 zonnepanelen op ons dak, de verdere elektrificatie van het gehele wagenpark alsmede het reinigen zonder schoonmaakmiddelen is ook bij het gevelonderhoud weer een stap vooruit gezet. Een op het oog kleine stap met een grote en positieve impact op de algehele duurzaamheid.

Zo werden voorheen verweerde of verkrijtende ondergronden zoals gemoffeld, gecoat en/of geanodiseerd aluminium, Trespa (Volkern) en RVS) gereinigd en geconserveerd met professionele middelen die een maximale duurzaamheid hadden van

Sinds einde 2023 gebruiken wij nieuwe en nog betere chemie die een duurzaamheid hebben van **10 jaar**. Vanzelfsprekend zorgt het gebruik hiervan tevens voor een significante reductie op de algehele onderhoudsinterval en de daarmee gemoeide kosten.

Overigens is gevelreiniging seizoenswerk. Wilt u uw gevel dit jaar weer in topconditie? Maak dan snel een afspraak met





Reinigen van industriële verdamper en luchtkoelers

Om de temperatuur in een koelcel of loods op het juiste niveau te brengen c.q. te houden, wordt er doorgaans gebruik gemaakt van koelinstallaties. Deze installaties vergen buiten technisch- ook specialistisch schoonmaakonderhoud. Industriële verdamper en luchtkoelers zijn vaak een bron van schimmels, gisten en andere micro-organismen. Onder andere de hoge vochtigheidsgraad en temperatuur vormen hier een goede voedingsbodem voor. Buiten de micro-organismen, schimmels en gisten raken de verdamper en koelers eveneens bevuild met allerlei vetten en stof. Buiten het hygiënische aspect kunnen door de ophoping van deze verontreinigingen de lekbak en de afvoer verstopt raken, met lekkage als gevolg.

Vervuilde industriële verdamper en luchtkoelers hebben een negatief effect op de koelcapaciteit en levensduur van het apparaat. Het niet tijdig reinigen ervan kan de levensduur van de installaties aanzienlijk verkorten. Bovendien wordt het vuil door de ventilatoren de koelruimtes ingeblazen. Dit zorgt ervoor dat de kwaliteit van de producten die liggen opgeslagen aangetast kan worden.

Het periodiek schoonhouden van uw koelunits/verdamper is daarom een belangrijke taak. Ook hiervoor kunt u een beroep doen op de specialisten van ACW. Om u hierin te ondersteunen voeren wij met behulp van onze machines, hoogwerkers en materialen graag een grondige reiniging uit. We reinigen de wanden, ventilatoren en de verdamper van de luchtkoelinstallaties volledig volgens HACCP normen.

Onderhoud van uw zonnepanelen

Ingegeven door onder andere de hoge energieprijzen verduurzaamd Nederland in rap tempo. Naast warmtepompen en zonneboilers wordt er vooral geïnvesteerd in zonnepanelen. Wist u dat zonnepanelen ook schoongemaakt dienen te worden?! Verschillende studies hebben namelijk aangetoond dat vervuiling van uw zonnepanelen een duidelijk effect kan hebben op het rendement ervan. De reden hiervoor is simpelweg vervuiling! Vervuiling die voort kan komen door bijvoorbeeld: atmosfeer, fijnstofafzettingen, uitwerpselen van vogels, bladeren en in beperkte mate zoutafzettingen.

Zonder reiniging zal de vuilopbouw op uw panelen blijven aangroeien tot een steeds dikkere laag, die een belemmering vormt voor de instraling van licht en dus voor de hoeveelheid zonne-energie die opgewekt kan worden. U doet er dus goed aan uw zonnepanelen regelmatig te laten reinigen. ACW beschikt over de professionele kennis, kunde en ervaring om dat te doen en heeft de beschikking over eigen reinigingsinstallaties.

Wij adviseren u overigens om dit minimaal tweemaal per jaar te laten uitvoeren. Om de opbrengst te maximaliseren is het aan te raden om de panelen in ieder geval vlak voor het voorjaar te laten reinigen. Indien gewenst, biedt ACW u een onderhoudscontract op maat aan!



“Wij adviseren minimaal tweemaal per jaar uw zonnepanelen te reinigen”

Neem contact met ons op

Wilt u een advies op maat, heeft u een unieke vraag of uitdaging voor ons?

Geen vraag is te gek en wij staan klaar om u te helpen! Voor al uw vragen over de schoonmaak en specialistische reiniging kunt u terecht bij Jan Flantua. Voor alle vragen met betrekking tot glas- en gevelreiniging kunt u bij Leon Freriksen terecht.



Feedback

Natuurlijk stellen we uw mening over onze nieuwsbrief zeer op prijs.

Daarom is het altijd mogelijk om feedback te geven.